



25.7.19

פרוטוקול ועדת היגוי 3/2019
שימור גן מנשה (21.7.19)

נוכחים חברי הועדה: ד"ר אור קרסין (יו"ר), ירדנה וייזנברג, רמי סובעי, נתנאל מדמון, טלי להב, דן בן יהודה, אורית משעל.

נוכחים: ניר לוי, אהוד אילן, אסף גולן, אד' נוף רם אייזנברג, אד' נוף ירון צלניק, אד' מבנה אורי פדן, אד' ליאורה.
התנצלו ונעדרו: איל יפה, יאיר משיח, אלמוג אייזנמן

סדר יום:

1. הצגת חלופות תכנוניות על ידי צוות אדריכלי הנוף
2. אדריכל המבנה יציג את עצמו
3. דיון
4. ככל שיוותר הזמן ד"ר אור קרסין תציג מתווה לשיתוף ציבור
5. סיור ודיון בחלופות בשטח
6. שונות

להלן עיקרי הדברים:

אור: דברי פתיחה והצגת סדר יום.

מברכת את אורי פדן על בחירתו כאדריכל המבנה.

מבקשת לקיים פגישת עבודה בין אד' נוף משרד רם אייזנברג לבין אד' מבנה אורי פדן.

עדכון: התחלנו תהליך של תכנון החשיפה לציבור. החשיבה היא לקיים אירוע בגן בו נציג את התכנון העתידי והקהל יתבקש לציין (באמצעות פתקים ייעודיים) מהם השימושים וסוגי הפעילויות אותם היה רוצה לראות בגן.

אורי פדן (אד' מבנה): מציג את עצמו והצגת דוגמאות לעבודות שימור אותן ביצע, המתארות ומכוונות לשמירה על צביון המבנה. כמו כן, הצגת אד' ליאורה ממשרדו.

רם (אד' נוף): הצגת החלופות, המתארות 3 שכבות תכנון לשימור הגן:

1. חזון האדריכל- כוונה תכנונית.
2. הסטוריה התיישבותית- לא בהכרח מותאם לכוונה התכנונית.
3. החוויה – גן קסום.

ירון (אד' נוף): עדכון: בי"ס שי עגנון נרתמו לתרום לגן, בהתנדבות תלמידים.
- נדרש לסנכרן אירוע ניקיון ע"י התלמידים לאירוע חשיפת הציבור.

אור: החלטה: בישיבה הבאה נבצע תרגיל קבוצתי המציג רשימה של שימושים, משמעויות תחזוקה, קהל יעד וכיו"ב. סימולציה של שימושים מול קהל יעד ותחזוקה.

כמו כן, ייפתח אתר אינטרנט ייעודי (מיני אתר בתוך האתר העירוני) בו יוצג הפרויקט והסקר לתושבים עם רשימת הפעילויות הסגורה עליה יוכלו התושבים לסמן העדפות.

ירדנה: עדכון: מנכ"ל גן הנדיב נרתם לתרום את עובדיו לניקוי סבכי הגן הדורש ניקוי עדין למציאת מינים הנחבאים בין הסבכים.





אור: נדרש לדאוג למבנה תפעולי שיקרא בית הגנן, בו ימצא הציוד לתחזוקה של הגן וישמש את הגנן.

החלטה: נדרשת תמונת מצב ברורה בנושא בינוי ע"י משפחת אייזנברג, באחריות ניר לוי ואהוד אילן מהחכ"ל.

המשך פגישה: סיור בגן מנשה

לסיכום:

- בנושא החנייות נדרשת מחשבה למימוש, בסיוע יועץ תנועה- הצגת חלופות באחריות ניר לוי ואהוד אילן חכ"ל ומשרד רם אייזנברג לאחר בדיקה אל מול יועץ תנועה.
- בנושא כניסה צפונית ייבדק ע"י ניר לוי מהחכ"ל- לא להעמיס עלויות.
- בנושא כניסות לגן – יש הסכמה של כל חברי/ות הועדה והגורמים המקצועיים.
- בנושא פרגולת ה-ר' – יש הסכמה של כל חברי/ות הועדה והגורמים המקצועיים.
- בנושא פרגולת הגפנים - יש הסכמה של כל חברי/ות הועדה והגורמים המקצועיים.
- בנושא בית הגנן - יש הסכמה של כל חברי/ות הועדה והגורמים המקצועיים.
- בנושא פינות ישיבה – ייבדק באופן מדויק יותר ע"י משרד רם אייזנברג לאחר נקיון עדין שיבוצע בעזרת מתנדבי גן הנדיב הנ"ל.

רם (אד' נוף): בנושא נקיון עדין נדרש לתאם עם מתנדבי גן הנדיב ומשרדו של רם אייזנברג בכדי לעבוד בפיקוח צמוד.

אור: בנושא שילוט – נדרש לתלות שלט/באנר שהגן החל בתהליכי שימור ושיקום.
החלטה: הנושא באחריות ירדנה לביצוע

ניר (חכ"ל): בנושא אומדנים- חשמל מים וביוב פונקציות שצריך לקחת בחשבון.

אור: בסוף ספטמבר/תחילת נקיים פגישה כדי לדון בשימושים.
היעד הוא לתאם ישיבה נוספת לקראת דצמבר לאישור סופי של תוכניות לביצוע.

רשם: אסף גולן

