סיכום ישיבה ועדת היגוי שימור גן מנשה מיום 8.12.20

נוכחים (חברי הועדה) : ד"ר אור קרסין (יו"ר) , טלי להב, שרון פז, ירדנה ויזנברג.

משתתפים: ניר לוי (חכ"ל), דרור פריידין (חכ"ל).

סדר היום:

1. תקציב לשימור המבנה של בית הנהג

2. גיוס משאבים לטובת שיקום הגן והמבנה.

תמליל

ניר לוי: התקציב נמצא בסטטוס של אומדן. אנו בתהליך תכנון העומד על 860 אש"ח כולל מעמ וכולל יועצים. סה"כ ההקצאה הנותרה עבור קבלן המבנה אינה עולה על 550 אש"ח. נדרש סכום נוסף של 500 אש"ח עבור חיבור לתשתיות והצטיידות בסיסית. לא מכיר תהליך כזה של התחלת עבודה ללא כל התקציב.

שרון פז: אנו ממתינים להחלטת העירייה לתוספת מתוך תקציב התב"ר לשנת 2021 שימור המבנה של 250,000 ₪.

ירדנה ויזנברג: אנו ממתינים גם לתשובת המועצה לשימור לתוספת תמיכה עבור ייעוץ שימור הנוף ועבור תצוגה במבנה. היה ונקבל תמיכה של 50 א' ₪ לתצוגה, נבדוק אפשרויות הביצוע ע"י אדר' המבנה פדן או ע"י גורם אחר.

שרון פז ואור קרסין- אורי פדן אינו הגורם המתאים בהכרח למימוש תקציב ההצטיידות התערוכה. יש לקבל הצעות מחיר ממספר גורמים ביניהם יש לבחון האם החברה הכלכלית תוכל להיות הגורם המבצע של התערוכה ולהיות אחראית על התקציב מול המועצה לשימור אתרים.

אור קרסין- ברור שהתקצוב כעת הוא לא מספיק ויש חשש שנחל עבודות ונתקע באמצע. מבקשת שברגע שיהיה כתב כמויות של האדריכל יעודכן התקציב שהוקצה עבור המבנה.

כמו כן, מבקשת להוסיף בטבלת התקצוב את הערכות התקציב הנדרש מול התקציב הקיים ובפרט להוסיף את התקציב הדרוש לחיבור התשתיות (מים חשמל וביוב) שאינו קיים כרגע.

כמו כן, מבקשת לציין כי ישנה גרסה ראשונה של תיק תורם שהוכן באחריות ירדנה. יש הערות והצעות לתיקון התיק התורם שיש לתקן. בעיקר צריך להוסיף עוד פרויקטים מוחשיים קטנים שניתן לתרום להם.

טלי להב- מבקשת להציע אפשרות להתחיל תהליך של גיוס המונים. אפשר לנסות גם את תושבי השכונה.

סיכום הישיבה

המשימות הבאות נמצאות באחריות הגורמים הבאים:

עדכון התקציב – באחריות ניר לוי.

מעקב ועדכון אחר תוספת תקציב מהתב"ר- שרון פז.

גיוס משאבים- עדכון תיק התורם, בדיקת על אפשרות לביצוע מנוי לתוכנת אטלס ובדיקה על היבטים משפטיים של גיוס המונים – ירדנה ויזנברג

גיוס משאבים- בחינת האפשרות להקמת חבר נאמנים וגיוס נוסף של בעלי הגן- אור קרסין

רשמה: ירדנה ויזנברג